

คู่มือสำหรับประชาชน: การแจ้งถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : กรมโยธาธิการและผังเมือง

กระทรวง : กระทรวงมหาดไทย

ชื่อกระบวนการ : การแจ้งถมดิน

หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ:กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประเภทของงานบริการ:กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)

หมวดหมู่ของงานบริการ:รับแจ้ง

กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

๑) พ.ร.บ. การขุดดินและถมดินพ.ศ. ๒๕๔๓

ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินพ.ศ. ๒๕๔๓

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ ๗วัน

ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน ๐

จำนวนค่าขอที่มากที่สุด ๐

จำนวนค่าขอที่น้อยที่สุด ๐

ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การแจ้งถมดิน

ช่องทางการให้บริการ

เทศบาลตำบลสำราญราษฎร์ อำเภออโยธยา จังหวัดเชียงใหม่

๑๐๓ หมู่ ๔ อำเภออโยธยา จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๒๐ โทร๐๕๒๐๔๒๗๘๙

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘:๓๐ - ๑๖:๓๐ น. (มีพักเที่ยง)

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

๑.การถมดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วนดังนี้

๑.๑ การดำเนินการถมดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินใช้บังคับได้แก่

๑) เทศบาล

๒) กรุงเทพมหานคร

๓) เมืองพัทยา

๔) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้นซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

นุเบกษา

๕) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

๖) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

๗) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน (ใช้กับกรณีองค์การบริหารส่วน ท้องถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

๑.๒ การดำเนินการถมดินเข้าลักษณะตามมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินคือประสงค์จะทำการถมดินโดยมี ความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรหรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดซึ่งการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

๒. การพิจารณารับแจ้งการถมดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน ๗วัน

นับแต่วันที่ ได้รับแจ้งถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ มีการแจ้งถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออก คำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผลกรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้ง ให้แก่ผู้แจ้งภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

| ที่ | ประเภทขั้นตอน | รายละเอียดของขั้นตอนการ บริการ | ระยะเวลา ให้บริการ | ส่วนงาน / หน่วยงานที่ รับผิดชอบ | หมายเหตุ |
|-----|---------------------------|---|--------------------|---------------------------------|---|
| ๑) | การตรวจสอบเอกสาร | ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการถมดิน ตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบ ข้อมูล | ๑ วัน | - | (องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ที่จะดำเนินการถม ดิน) |
| ๒) | การพิจารณา | เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการ ตรวจสอบและพิจารณา (กรณี ถูกต้อง) | ๕ วัน | - | (องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ที่จะดำเนินการถม ดิน) |
| ๓) | การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ | เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับ แจ้งและแจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบ รับแจ้ง | ๑ วัน | - | (องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ที่จะดำเนินการถม ดิน) |

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๗ วัน

งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

| ที่ | รายการเอกสาร ยืนยันตัวตน | หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร | จำนวนเอกสาร ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร สำเนา | หน่วยนับ เอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|--------------------------|-----------------------------|----------------------|-------------------|-----------------|----------|
| ๑) | บัตรประจำตัว ประชาชน | - | ๐ | ๑ | ฉบับ | - |
| ๒) | หนังสือรับรองนิติ บุคคล | - | ๐ | ๑ | ชุด | - |

เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

| ที่ | รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม | หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร | จำนวนเอกสาร ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร สำเนา | หน่วยนับ เอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|---|-----------------------------|----------------------|-------------------|-----------------|----------|
| ๑) | แผนผังบริเวณที่ ประสงค์จะ ดำเนินการถมดิน | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |
| ๒) | แผนผังแสดงเขต ที่ดินและที่ดิน บริเวณข้างเคียง | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |
| ๓) | แบบแปลนรายการ ประกอบแบบ แปลน | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |

| ที่ | รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม | หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร | จำนวนเอกสาร ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร สำเนา | หน่วยนับ เอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|--|--------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|---|
| ๔) | โฉนดที่ดินน.ส.๓ หรือส.ค.๑ ขนาด เท่าต้นฉบับทุก หน้าพร้อมเจ้าของ ที่ดินลงนามรับรอง สำเนาทุกหน้า | - | ๐ | ๑ | ชุด | (กรณีผู้ขออนุญาต ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน ต้องมีหนังสือ ยินยอมของเจ้าของ ที่ดินให้ก่อสร้าง อาคารในที่ดิน) |
| ๕) | หนังสือมอบอำนาจ กรณีให้บุคคลอื่น ยื่นแจ้งการถมดิน | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |
| ๖) | หนังสือยินยอมของ เจ้าของที่ดินกรณี ที่ดินบุคคลอื่น | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |
| ๗) | รายการคำนวณ (กรณีการถมดินที่มี พื้นที่ของเนินดิน ติดต่อกันเป็นผืน เดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรและมี ความสูงของเนินดิน ตั้งแต่ ๒ เมตรขึ้นไป วิศวกรผู้ออกแบบ และคำนวณต้องเป็น ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับ สามัญวิศวกรกรณี พื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรและมี ความสูงของเนินดิน เกิน ๕ เมตรวิศวกร ผู้ออกแบบและ คำนวณต้องเป็นผู้ ได้รับใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร) | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |
| ๘) | ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณีการถมดินที่มี พื้นที่ของเนินดิน ติดต่อกันเป็นผืน เดียวกันเกิน | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |

| ที่ | รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม | หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร | จำนวนเอกสาร ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร สำเนา | หน่วยนับ เอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|---|--------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|----------|
| | ๒,๐๐๐ ตาราง เมตรและมีความสูง ของเนินดินตั้งแต่ ๒ เมตรขึ้นไปต้อง เป็นผู้ได้รับ ใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธา) | | | | | |
| ๙) | ชื่อและที่อยู่ของผู้ แจ้งการถมดิน | - | ๑ | ๐ | ชุด | - |

ค่าธรรมเนียม

๑) ค่าธรรมเนียมต่อฉบับฉบับละ ๕๐๐ บาท

ค่าธรรมเนียม ๕๐๐ บาท

หมายเหตุ -

ช่องทางการร้องเรียน

๑) ช่องทางการร้องเรียน แจ้งผ่านศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดเชียงใหม่

๒) ช่องทางการร้องเรียน เทศบาลตำบลลำราญราษฎร์ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่

๑๐๓ หมู่ ๔ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๒๐ โทร ๐๕๓-๐๔๒๗๘๙๑๘.

ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก